



EUROPMY

مهاجرت و سرمایه گذاری با یورومای

تنها شرکت قبرسی-ایرانی

یورومای تنها شرکت فعال در زمینه سرمایه گذاری و مهاجرت با مدیریت آقای امراه چیل با سابقه طولانی انجام امور اقامتی و حقوقی هموطنان ایرانی در قبرس شمالی میباشد. شرکت یورومای مفتخر به همکاری با بهترین و معتبرترین کمپانی های سازنده در قبرس شمالی است و مشتریان وی آی پی یورومای شانس بهره مندی از امتیازات و آفرهای ویژه ای را دارند که فقط از طریق یورومای می توانند از آنها بهره مند شوند

با دفاتر رسمی در ایران و قبرس شمالی

شرکت یورومای با تیمی مجرب و حرفه ای در شعبات ایران و قبرس شمالی آماده مشاوره رایگان در زمینه های تحصیلی، سرمایه گذاری و اقامتی می باشد. تمامی دفاتر یورومای دارای مجوز رسمی و قانونی هستند

قراردگیری اصول شرکت بر پایه مشتری مداری

تمامی همکاران یورومای متعهد به در نظر گرفتن منافع مشتری قبل از منافع شرکت هستند شرکت یورومای واحد برگزیده مشتری مداری در اجلاس بین المللی CS و عضو فعال و موفق اتحادیه مشاوره قبرس شمالی است

گسترده‌گی فعالیت ها و خدمات

اولین و مهمترین فعالیت شرکت یورومای در زمینه مشاوره سرمایه گذاری و خرید ملک در قبرس شمالی است. ولی خدمات شرکت یورومای محدود به این موارد نیست و در زمینه های مختلفی مثل راه اندازی و ثبت بیزینس، مشاوره حقوقی، انجام امور اقامتی، اجاره املاک، خرید و اجاره اتومبیل، امور تحصیلی و ثبت نام در مدارس و دانشگاه ها نیز یورومای فعالیت دارد

چرا یورومای؟



موقعیت استراتژیک و ویژگی های خاص

قبرس جزیره ایست که دارای مرز آبی با کشورهای مثل یونان، اسرائیل، ترکیه و مصر میباشد و همین موقعیت باعث رونق بنادر تجاری قبرس شده است. قبرس شمالی کشوری مستقل از قبرس جنوبی است که در استفاده از برخی فناوری های نوین بسیار از قبرس جنوبی و دیگر کشورهای اروپا جلوتر است. مثلا در صنایع حامی محیط زیست: تولید اتومبیل برقی همتای تسلا (گونسل) و همچنین ساخت خانه هایی با چاپگرهای سه بعدی؛ و یا در زمینه های پزشکی: تکنولوژی مدرن آی وی اف که باعث جذب توریست های پزشکی از سرتاسر دنیا به کشور قبرس شمالی است. مهم ترین نکته ای که در سالهای اخیر باعث تمرکز و توجه بسیار زیاد قدرتهای جهانی و سرمایه گذاران خارجی به جزیره قبرس شده است کشف منابع گازی فراوان در جنوب شرقی این جزیره است. استخراج منابع با موافقت دو کشور قبرس شمالی و قبرس جنوبی و با منافع یکسان به زودی صورت خواهد گرفت

آب و هوای مدیترانه ای

متوسط دما در تابستان ۳۰ درجه و در زمستان ۱۸ درجه است. در جزیره قبرس آفتاب همیشه حضور دارد و به دلیل هوای پاک و عدم استفاده از مواد مخرب لایه اوزون؛ اشعات آفتاب به نسبت کشورهای دیگر مثل استرالیا تاثیر مخرب کمتری دارد.. قبرس فاقد کارخانه و صنایع آلاینده است و اتومبیل هایی با عمر بیشتر از ۵ سال در راستای اصول محیط زیست، اجازه ورود به جزیره را ندارند

معرفی قبرس شمالی

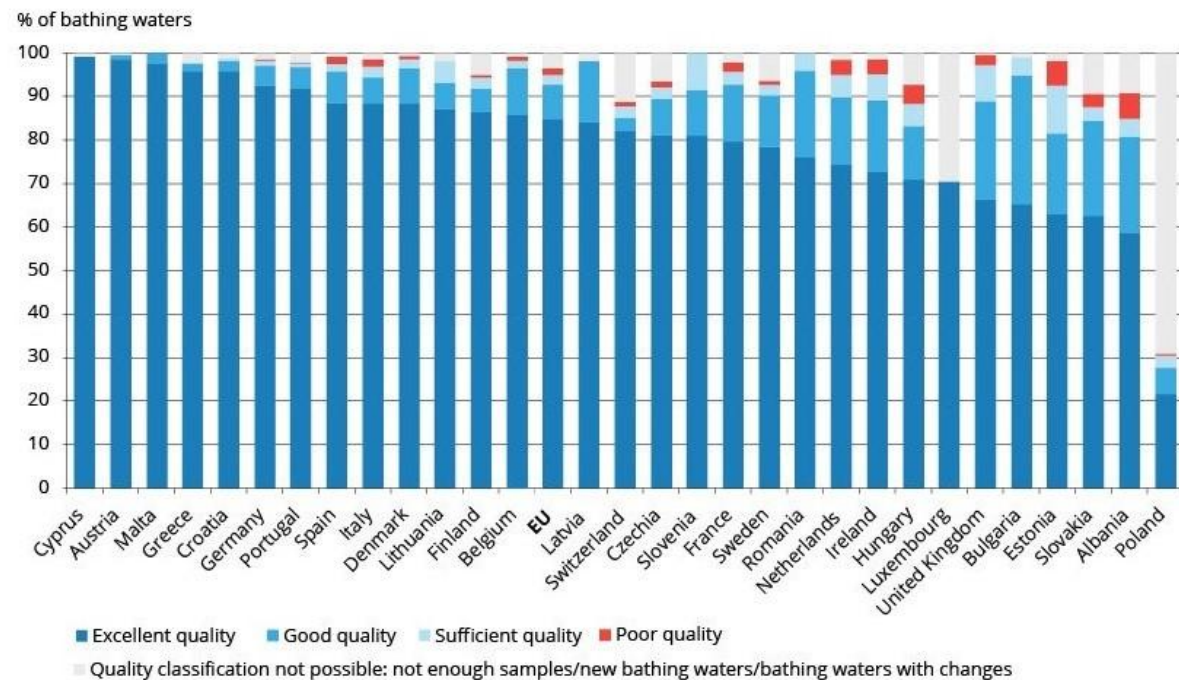




جاذبه های طبیعی قبرس

تمیزترین دریا و ساحل: بر اساس گزارش کمیسیون اروپا و آژانس محیط زیست اروپا (EEA) قبرس با ۹۹.۱٪ بالاترین کیفیت دریا و ساحل را در اتحادیه اروپا دارد

طبیعت بکر: دلفین ها، لاکپشت ها و فلامینگوهای مهاجر، و یا آفتاب پرست، بز کوهی و حیوانات دیگری که از گونه های محلی منطقه هستند، در کنار گونه های نایاب قارچ ها و سبزیجات خوراکی و گل های تزئینی بومی قبرس، گوشه هایی از طبیعت بکر این جزیره زیبا هستند



جاذبه های تاریخی و فرهنگی

مطابق اساطیر یونان باستان جزیره قبرس زادگاه آفرودیت الهه عشق است. **معابد یونانی** (مثل بلاپایس در گیرنه)، **شهرهای رومی** (مثل سالامیس در فاماگوستا)، **کاخ های ایرانی** (مثل کاخ وونی در لفکه)، **قلعه های صلیبی** (مثل قلعه-کلیسای سنت هیلاریون و بوفاونتو در گیرنه) و آثار تاریخی بسیار زیادی که از دوران پارینه سنگی تا زمان استعمار انگلستان در قبرس شمالی هستند و تحت حفاظت سازمان محیط زیست این کشور در معرض بازدید عموم قرار دارند، در کنار **فرهنگ غنی** مردم قبرس که ترکیبی از فرهنگ یونانی، ترکی و انگلیسی است باعث جذب توریست ها و مهاجرین زیاد است که قبرس شمالی را به عنوان مقصد خود انتخاب میکنند

غذاهای اورگانیک و سالم مدیترانه ای که با مواد غذایی محلی و بدون مواد افزودنی تهیه می شوند از جمله دلایلی است که باعث بالا بودن سلامت عمومی و افزایش عمر ساکنین قبرس است



امنیت

1
2020

Express Magazine UK

پنجمین کشور امن جهان مطابق فاکتورهای: برخورد دولت هنگام بلایای طبیعی، سیستم های مراقبت بهداشتی، میزان جرایم و تهدیدهای تروریستی

2
2020

Money Observer UK

اولین کشور امن جهان بین کشورهای با جمعیت کمتر از ۵ میلیون مطابق فاکتورهای: انتشار گاز دی اکسید کربن، امید به زندگی، پرسنل پلیس ملی، مرگ و میر ترافیکی و سرقت و حمله

3
2021

Forbes USA

امن ترین و سودآورترین منطقه ساحلی جهان برای سرمایه گذاری مطابق با فاکتورهای: امکانات پزشکی بالا، زیرساخت های گردشگری توسعه یافته از جمله کلاب ها، امکانات ورزشی با کیفیت، کازینوها و هتل های مجلل مقرون به صرفه





1

بهره مندی از خدمات دولتی رایگان

دولت قبرس شمالی خدماتی رایگان برای تمام افرادی که در این کشور زندگی میکنند چه قبرسی و چه خارجی به صورت یکسان در نظر گرفته است از جمله خدمات تحصیلی و درمانی رایگان در مراکز دولتی

2

رواج ارزهای معتبر

علاوه بر اینکه شما میتوانید حساب بانکی بین المللی به چهار ارز معتبر پوند، دلار، یورو و پوند داشته باشید باید در نظر بگیرید که تمام این واحدهای پولی در قبرس شمالی رایج و قابل استفاده است. مخارج زندگی به لیر ترکیه است که این قضیه باعث ارزان بودن زندگی میشود و سرمایه گذاری و خرید و فروش ملک به پوند انگلستان که باعث حفظ سرمایه و ثبات بازار سرمایه گذاری میشود

3

اموال با مالکیت قطعی

کلیه اموال افراد خارجی در قبرس شمالی با مالکیت صد در صد ثبت میشود و مانند برخی کشورها اسناد موقت داده نمیشود. کلیه دارایی های افراد خارجی در صورت فوت به ورثه میرسد و دولت حق تصرف اموال افراد را ندارد

مزایای اقامت قبرس شمالی





دریافت سود سالانه به پوند انگلستان

بر اساس آمار اتحادیه املاک قبرس شمالی، بعد از دوران پاندمی کرونا رشد سالانه قیمت املاک پیش خرید بیش از ۵۰٪ در سال و رشد سالانه قیمت املاک آماده بیش از ۱۵٪ در سال است. نرخ اجاره املاک در قبرس شمالی بین ۷ تا ۸ درصد قیمت ملک به صورت سالانه است. خرید و فروش و اجاره املاک با پوند انگلستان صورت میگیرد و در اسناد و مدارک مربوطه نیز با پوند انگلستان ثبت میشود





در مسیر درستی هستید (:)

